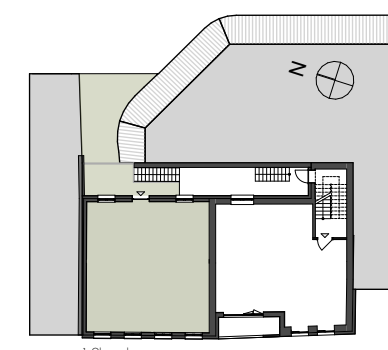




SCHRANNENSTRASSE 29+31, 97318 KITZINGEN



1. Obergeschoss



## Wohnung 02

### 1. Obergeschoss

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| Flur                         | 5,84 m <sup>2</sup>  |
| Küche                        | 7,09 m <sup>2</sup>  |
| Abstellkammer                | 1,16 m <sup>2</sup>  |
| Bad                          | 6,53 m <sup>2</sup>  |
| Schlafen                     | 19,22 m <sup>2</sup> |
| Wohnen / Essen               | 19,02 m <sup>2</sup> |
| Kind / Arbeit                | 10,15 m <sup>2</sup> |
| Terrasse                     | 7,17 m <sup>2</sup>  |
| 50% von 14,34 m <sup>2</sup> |                      |
| Balkon                       | 5,30 m <sup>2</sup>  |
| 50% von 10,60 m <sup>2</sup> |                      |

**Wohnfläche 81,48 m<sup>2</sup>**